

Протокол утвержден
председателем региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края

К.А.Шишманиди

24 февраля 2022 г.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 15

заседания правления региональной тарифной комиссии
Ставропольского края

г. Ставрополь

24 февраля 2022 г.

Председательствует – Шишманиди К.А., председатель региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Присутствуют:

Присутствуют члены правления: Губский С.Г., Пискунова М.Н., Войтенко Н.И., Каштанова Н.А., Котов Е.В.

Заочно участвует: Сапунов Д.Н.

Отсутствует: Рязанова И.В.

Кворум для проведения заседания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

.....

2. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» на 2022 год

.....

По второму вопросу повестки дня информация подготовлена Обрезко Владимиром Александровичем – начальником отдела мониторинга инвестиционных программ и регулирования платы за технологическое присоединение.

В целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект постановления РТК Ставропольского края размещен на официальном сайте РТК Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Региональном интернет-портале проектов нормативных правовых актов Ставропольского края в установленные сроки.

По результатам проведения антикоррупционной экспертизы Прокуратурой Ставропольского края направлено заключение об отсутствии замечаний и предложений к данному проекту постановления.

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается на основании заявления филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» (далее – Общество) (вх. № 4194 от 18.11.2021) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) и стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину этой платы.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения выполнен регулируемой организацией в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (также, Методические указания).

Экспертами рассмотрено предложение Общества в части обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, корректности определения параметров расчета, методическая правомерность и арифметическая точность выполненных расчетов, а также сметные расчеты в части не превышения используемых при их составлении параметров.

Ответственность за достоверность представленных документов несет филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия».

Расчет ставок платы за подключение к системе теплоснабжения при наличии технической возможности подключения филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» на 2022 год выполнен на основании планируемых расходов на подключение теплопотребляющих установок сторонних потребителей:

- «Производство текстильной продукции» ООО «МАЙТЕКС Про» с подключаемой максимальной часовой тепловой нагрузкой 1,5 Гкал/ч;
- «Установка по производству гополимерных и сополимерных дисперсий» ООО «ДИСПОЛ» с подключаемой максимальной часовой тепловой нагрузкой 1,3 Гкал/ч.

Плановый показатель суммарной подключаемой тепловой нагрузки объектов, планируемых к подключению в 2022 г., составил 2,8 Гкал/час.

Согласно пункта 167 Методических указаний, плата за подключение утверждается на основании прогнозных данных о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе утвержденных схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы или представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки.

При определении платы за подключение (технологическое присоединение) на 2022 год учтены плановые расходы на выполнение мероприятий:

1. Разработка проекта паропровода от места врезки в действующий паропровод 8-13 атм до границы земельных участков Заявителей, с установкой коммерческих узлов учета тепловой энергии.
2. Монтаж паропроводов и тепловой изоляции от места врезки до границ земельных участков Заявителей. Требования к монтажу паропровода и тепловой изоляции определены проектом.
3. Установка запорной арматуры в удобном для обслуживания месте. Запорная арматура должна быть максимально приближена к месту врезки в паропровод филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия».
4. Монтаж коммерческих узлов учета тепла, теплоносителя в пределах границы земельного участка Заявителя в соответствии с требованиями «Правил коммерческого учета Организация коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя», утвержденных постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 № 1034. Требования к оборудованию узлов учета определены проектом.

Разработка проектной документации ПИР по монтажу трубопровода и узла учета для снабжения тепловой энергией сторонних потребителей филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» была выполнена Обществом с ограниченной ответственностью «Точность» на основании договора № 4500219537 от 12.05.2021, а также технического задания на разработку проектной документации, являющегося приложением к Договору № 4500219537 от 12.05.2021.

Локальные сметы составлены на основе сметно-нормативной базы ценообразования 2001 г. Стоимость работ определена по ТЕР 2001 (ред.2014г.) Ставропольского Края, утвержденным Приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр. базисно-индексным методом согласно требованиям Методики определения сметной стоимости, утвержденной Приказом Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020 (далее – Методика 421/пр). Цены на оборудование определены на основании конъюнктурного анализа цен производителей (поставщиков).

В сводный сметный расчет включены затраты на:

- ПИР – согласно Договору № 4500219537 от 12.05.2021;
- резерв средств на непредвиденные работы и затраты согласно Методике 421/пр п. 179 – 3 %;
- индексы к ТЕР на СМР – 9,52 – Ставропольский Край, Прочие объекты. Письмо Минстроя РФ № 24532-ИФ/09 от 14.06.2021.
- индексы к ТЕР на Оборудование – 5,37 – Ставропольский Край, Электроэнергетика. Письмо Минстроя РФ № 20800-ИФ/09 от 21.05.2021.
- индексы к ТЕР на ПНР – 27,6 – Ставропольский Край, Пусконаладочные работы. Письмо Минстроя РФ № 24532-ИФ/09 от 14.06.2021.

В расчет расходов на проведение мероприятий по подключению сторонних потребителей включены расходы на персонал филиала «Невинномысская ГРЭС», непосредственно участвующий в осуществлении присоеди-

нения. Трудоемкость определена по затратам времени на конкретные операции. В соответствии с учетной политикой в части ведения раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности данные расходы будут отнесены на себестоимость мероприятий по подключению в период фактических выполненных мероприятий. Данные расходы будут исключены из затрат по комбинированной выработке энергии в отчетный период.

Экспертами выполнены следующие корректировки стоимости мероприятий по подключению.

Пересчет сметной стоимости из базисного уровня 2001 года в текущий уровень цен выполнен с применением индексов изменения сметной стоимости согласно письму министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 октября 2021 г. № 46012-ИФ/09 об индексах изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года по элементам прямых затрат «оплата труда» – 29,84, «материалы, изделия и конструкции» – 8,59, «эксплуатация машин и механизмов» – 11,38 (Обществом применен индекс на II квартал – 9,52).

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (врезка)

без НДС

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Предложение Невинномысская ГРЭС	Предложение экспертов РТК	Отклонения
1	2	3	4	5	6
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	133,88	144,86	10,98
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.			
1.3	оплата труда	тыс. руб.	61,09	61,09	0,00
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	18,54	18,54	0,00
1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	54,25	65,23	10,98
1.5.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями (Пусконаладочные работы - локальные сметные расчеты № 09-01-01 ООО "Диспол" и ООО "Майтекс") и врезка паропровода (локальные сметные расчеты № 02-01-03.1 ООО "Диспол" и № 02-01-03.2 ООО "Майтекс")	тыс. руб.	54,25	65,23	10,98

1.5.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6
1.5.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.			
1.5.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.			
1.5.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.			
1.5.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.			
1.6	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	
1.6.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
1.6.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
1.6.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.			
1.7	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	-	-	
1.7.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.			
1.7.2	- прочие расходы	тыс. руб.			
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	-	-	-
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	2,8	2,8	0,00
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	47,81	51,74	3,92

**Расчет платы за подключение объектов заявителей на 2022 год
(при наличии технической возможности)**

(тыс. руб./Гкал/ч)

№ п/п	Наименование	Предложение Невинномысская ГРЭС "	Предложения экспертов РТК	Отклонения
1	2	3	4	5
Составляющие платы за подключение объектов заявителей на 2022 год, в том числе:				
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей при наличии технической возможности (П1)	47,814	51,736	3,921

2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), (П21), в том числе:			
1	2	3	4	5
2.1	Надземная (наземная) прокладка			
2.1.1	до 250 мм	2 060,540	2 559,600	499,060
2.1.2	251 - 400 мм			
2.1.3	401 - 550 мм			
2.1.4	551 - 700 мм			
2.1.5	701 мм и выше			
2.2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.2.1	канальная прокладка			
2.2.1.1	до 250 мм			
2.2.1.2	251 - 400 мм			
2.2.1.3	401 - 550 мм			
2.2.1.4	551 - 700 мм			
2.2.1.5	701 мм и выше			
2.2.2	бесканальная прокладка			
1	2	3	4	5
2.2.2.1	до 250 мм			
2.2.2.2	251 - 400 мм			
2.2.2.3	401 - 550 мм			
2.2.2.4	551 - 700 мм			
2.2.2.5	701 мм и выше			
4	Подключаемая тепловая нагрузка (Гкал/час)			
5	Налог на прибыль			

По результатам рассмотрения представленных материалов предлагается установить следующую плату за подключение к системе теплоснабжения филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» на 2022 год в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения:

(тыс.руб./Гкал/ч)

№ п/п	Наименование мероприятий	Значение
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (врезка) (П1)	51,736
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения	2 559,600

объектов заявителей (надземная (наземная) прокладка диаметром до 250 мм включительно) (П_{2.1})

3. Налог на прибыль (Н) 0,00

НДС начисляется дополнительно.

По решению председательствующего Шишманиди К.А. письмо ПАО «Энел Россия» исх. от 24.02.2022 № 10-228 (вх. от 25.02.2022 № 810), содержащее особое мнение о разногласиях по тарифу на подключение к системе теплоснабжения 2022 г., изучено и приобщено к настоящему протоколу.

В результате рассмотрения предлагаемого проекта постановления правление региональной тарифной комиссии Ставропольского края

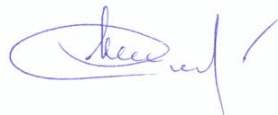
РЕШИЛО:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения филиала «Невинномысская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» на 2022 год в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения согласно приложению к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 24 февраля 2022 г. № 15/2.

Голосовали «За» 6 членов правления.

.....

Секретарь правления



Н.И.Войтенко